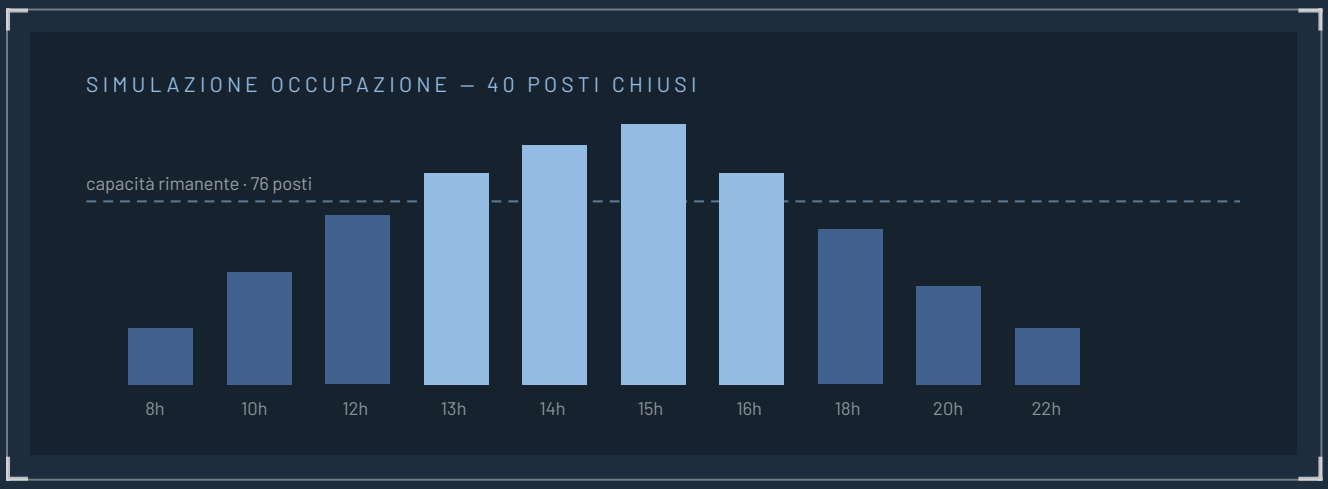
ParkingVision

PARKINGVISION SMART · OCCUPAZIONE E GESTIONE

Occupazione in tempo reale. Decidere con i numeri.

Previsto per il Q4 2026. Oggi è realizzata l'occupazione in tempo reale per sede con semaforo di soglia. Sorvegliare e gestire le aree di parcheggio — da due o tre posti fino alla grande superficie. Seguiranno l'occupazione per zona e per piano nonché la simulazione degli scenari ipotetici per i posti che vengono a mancare. Tariffa di parcheggio facoltativa.



- Occupazione in tempo reale
- Simulazione di scenari ipotetici
- Ogni dimensione
- Tariffa di parcheggio facoltativa

SITUAZIONE DI PARTENZA

Tre domande aperte — tre risposte chiare

Quanto è piena l'area in questo momento, che cosa succede con un cantiere e vale la pena per pochi posti? ParkingVision Smart mostra l'occupazione in tempo reale e calcola in anticipo le situazioni critiche — in ogni dimensione.

Nessun quadro in tempo reale dell'occupazione

Quanti posti sono liberi ora, e in quale zona? Per lo più solo una stima.

CON SMART

Occupazione per zona e per piano — in tempo reale, in ogni momento nel portale.

Tappa di cantiere o evento

Se vengono a mancare dei posti, nessuno sa quando l'area residua va in sovraccarico.

CON SMART

La simulazione calcola in anticipo il sovraccarico atteso per giorno della settimana e ora del giorno.

Piccole aree, grande tecnica?

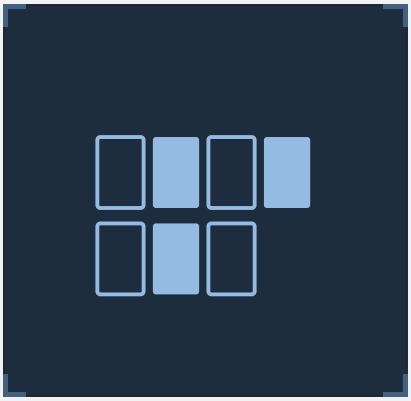
Per pochi posti una tecnica di conteggio impegnativa non sembra valere la pena.

CON SMART

Bastano le telecamere — scala da due o tre posti fino alla grande superficie.

COME FUNZIONA

Come funziona — in tre passi



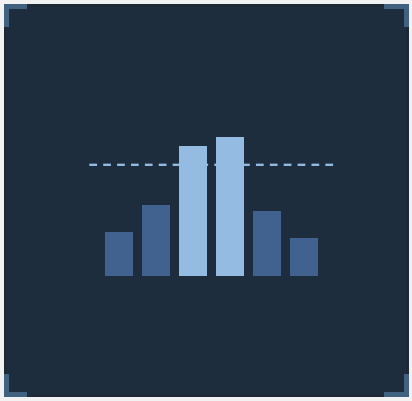
1 Rilevare

Le telecamere contano l'occupazione per zona e per piano — quale posto è libero, quale occupato.



2 Osservare

Il portale mostra l'occupazione per zona, l'andamento nella giornata e nella settimana nonché il grado di utilizzo.



3 Simulare

Gli scenari ipotetici calcolano in anticipo il sovraccarico; facoltativamente Lei attiva tariffa di parcheggio, tariffe e autorizzazioni.

VANTAGGI

Che cosa ne ricava

Occupazione in tempo reale

Per zona e per piano — vedere dove ci sono posti liberi ora, senza giro di controllo.

Semaforo dell'occupazione — verde, giallo, rosso per settore, in un colpo d'occhio.

Andamento nella giornata e nella settimana — quando si riempie, quando si svuota.

Avvisi di soglia — segnalazione prima che una zona vada in sovraccarico.

Sicurezza di pianificazione

Scenari ipotetici — calcolare in anticipo una tappa di cantiere o un evento.

Sovraccarico per ora del giorno — in quale giorno e a quale ora si fa stretto.

Decidere con i numeri — collocare la tappa nella settimana debole, invece di tirare a indovinare.

Informare i locatari — con cifre solide invece che con una scusa.

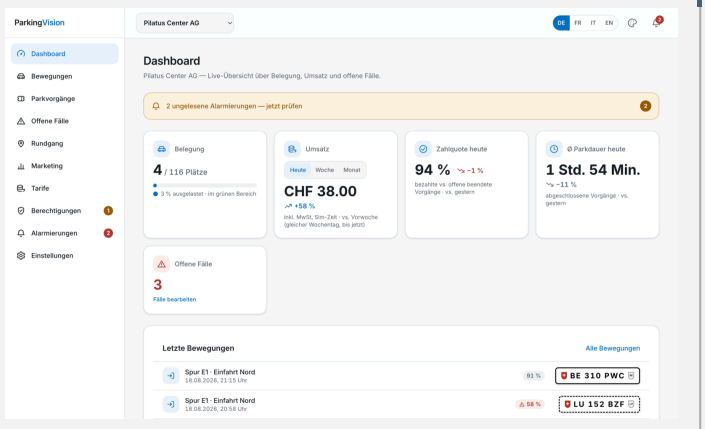
Gestione facoltativa

Tariffa di parcheggio attiva o disattiva — a libera scelta per ogni area, secondo il bisogno.

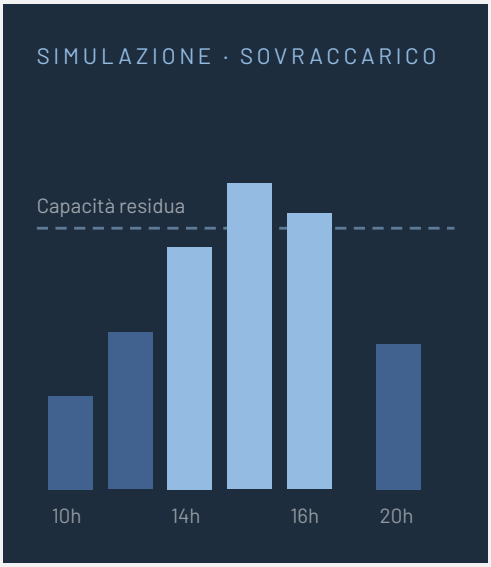
Tariffe — secondo il grado di utilizzo, le fasce orarie e i giorni speciali.

Autorizzazioni — abilitazioni permanenti e contingenti come con FreeFlow.

Analisi — grado di utilizzo e ricavi per area, dal giorno all'anno.



Nel portale — occupazione per zona, andamento e grado di utilizzo in un'unica vista



Sovraccarico atteso il sabato pomeriggio — in chiaro le ore oltre la capacità residua (schema)

PARTE DELLA PIATTAFORMA

ParkingVision è una piattaforma modulare su una base comune di telecamere e portale. Smart funziona autonomamente — oppure combinato con gli altri prodotti della famiglia:

FreeFlow | Secure | Access | **Smart** | Parkleitsystem

PER CHI

Parcheggi aziendali e per i collaboratori

Grado di utilizzo per zona sotto controllo, situazioni critiche calcolate prima dei lavori.

Centri commerciali su più piani

Occupazione per piano in tempo reale, giornate di punta simulate e pianificate in anticipo.

Immobili e aree con pochi posti

Anche due o tre posti diventano visibili e gestibili — senza tecnica costosa.

Eventi, tempo libero e turismo

Zone che vengono a mancare e affluenza nelle giornate di punta pianificate con ordine in anticipo.

ESERCIZIO E PROTEZIONE DEI DATI

Modello di ricavo	Licenza SaaS per sede — tariffa di parcheggio attivabile facoltativamente
Scalabilità	Da due o tre posti fino alla grande superficie
Simulazione	Scenari ipotetici a partire dai Suoi stessi dati storici
Hosting	Svizzera — sovranità dei dati presso il gestore, rigorosamente separata per mandante
Regolamentazione	Predisposto in conformità al GDPR e alla nLPD
Targhe	CH, DE e AT

ES Smart Solutions AG, Wilerstrasse 73, CH-9200 Gossau SG · kontakt@parkingvision.app